|  |
| --- |
| Усть-АбаканскийМР-герб |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  **УСТЬ-АБАКАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ** |

ПРОЕКТ

**Р Е Ш Е Н И Е**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г. рп Усть-Абакан № \_\_\_\_\_\_\_

***О внесении изменений в решение Совета депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия от*** ***02.03.2017 № 38 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Сапоговского сельсовета Республики Хакасия»***

Рассмотрев ходатайство Главы Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия, в соответствии со статьями 24, 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 23 Устава Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия,

Совет депутатов Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия

**РЕШИЛ**:

1. Внести изменения в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сапоговского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия, утвержденные решением Совета депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия от 02.03.2017 № 38 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Сапоговского сельсовета Республики Хакасия»:

1.1. В графической части Генерального плана Сапоговского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия (карта функциональных зон):

- изменить вид функциональной зоны «СХН - сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения» на зону «П1-Производственная зона» в отношении образуемого земельного участка площадью 26 606 кв. м., согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории. (Приложение №1);

1.2. В графической части Правил землепользования и застройки Сапоговского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия (схема градостроительного зонирования территории):

- изменить вид территориальной зоны «СХН - сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения» на зону «П1-Производственная зона» в отношении образуемого земельного участка площадью 26 606 кв. м., согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории. (Приложение №2).

.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Усть-Абаканские известия официальные».

3. Направить настоящее решение для подписания и опубликования в газете «Усть-Абаканские известия официальные» Главе Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия Е.В. Егоровой.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов  Усть-Абаканского муниципального  района Республики Хакасия  \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н. Баравлева | Глава Усть-Абаканского  муниципального района Республики Хакасия  \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Егорова |